

建築基準法第6条の2第1項の規定による

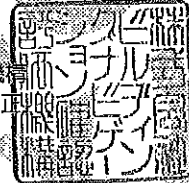
## 確認済証

BNV確済13— 619 号  
平成25年 5月 14日

日本ブライト株式会社  
代表取締役 森 光

東京都豊島区南大塚3丁目37番5号  
指定確認検査機関

株式会社 ビルディング ナビゲーション 確認評価機構  
代表取締役 鹿倉 一正



下記による計画は、建築基準法第6条第1項（建築基準法第6条の3第1項の規定により読み替えて適用される同法第6条第1項）の建築基準関係規定に適合していることを証明する。

### 記

1. 建築場所、設置場所又は築造場所

東京都世田谷区上馬5丁目21番19

2. 建築物、建築設備若しくは工作物又はその部分の概要

用途： 一戸建ての住宅 08010

工事種別： 新築

敷地面積： 70.80 m<sup>2</sup>

建築面積： (申請部分： 41.31 m<sup>2</sup>) (申請以外の部分： m<sup>2</sup>) (合計： 41.31 m<sup>2</sup>)

延べ面積： (申請部分： 98.81 m<sup>2</sup>) (申請以外の部分： m<sup>2</sup>) (合計： 98.81 m<sup>2</sup>)

最高高さ (申請に係る建築物： 9.103 m) (他の建築物： m)

階数 地上 3 階 地下 階

構造 木造

3. 確認を行った確認検査員氏名

福谷 薫 谷山 素彦

4. 構造計算適合性判定の結果を記載した通知書の番号

5. 構造計算適合性判定の結果を記載した通知書の交付年月日

平成 年 月 日

6. 構造計算適合性判定の結果を記載した通知書の交付者

(注意) この証は、大切に保存しておいてください。

# 確認申請書(建築物)

副

(第一面)

中間検査を受けて下さい  
完了検査を受けて下さい

建築基準法第6条第1項又は第6条の2第1項の規定による確認を申請します。  
この申請書及び添付図書に記載の事項は、事実と相違ありません。



指定確認検査機関

株式会社 ビルディングナビゲーション建築評価機構 御中

平成 25 年 4 月 30 日

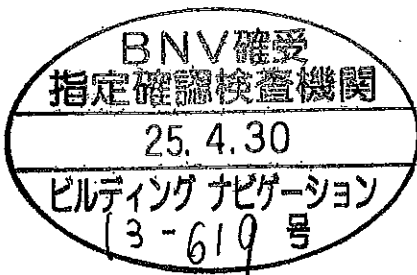
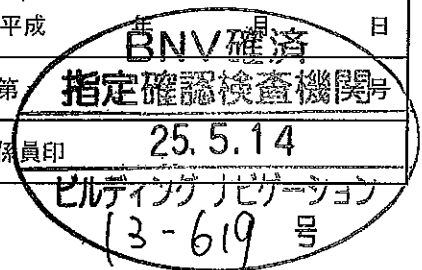
申請者氏名 日本フrait株式会社 代表取締役 森 光一



設計者氏名 株式会社 三栄建築設計 本店住宅営業部 二級建築士事務所  
荒明 慎吾



※手数料欄			
※受付欄	※消防関係同意欄	※決裁欄	※確認番号欄
平成 年 月 日			平成 年 月 日
第 号			第 指定確認検査機関号
係員印			係員印 25.5.14



(第二面)

建築主等の概要

【1. 建築主】

【イ. 氏名のフリガナ】 ニホンフライトカブシキガイシャ ダイコウトリシマリヤク モリコウイチ  
【ロ. 氏名】 日本フライト株式会社 代表取締役 森 光一  
【ハ. 郵便番号】 〒 160-0023  
【ニ. 住所】 東京都新宿区西新宿6-21-17アイウンプラザ1F  
【ホ. 電話番号】 03-5320-8625

【2. 代理者】

【イ. 資格】 ( 二級 ) 建築士 ( 東京都知事 ) 登録 第 79976 号  
【ロ. 氏名】 荒明 慎吾  
【ハ. 建築士事務所名】 ( 二級 ) 建築士事務所 ( 東京都 ) 知事登録 第 14865 号  
株式会社 三栄建築設計 本店住宅営業部 二級建築士事務所  
【ニ. 郵便番号】 〒 167-0052  
【ホ. 所在地】 東京都杉並区南荻窪4-30-6  
【ヘ. 電話番号】 03-5336-8491

【3. 設計者】

( 代表となる設計者 )

【イ. 資格】 ( 二級 ) 建築士 ( 東京都知事 ) 登録 第 79976 号  
【ロ. 氏名】 荒明 慎吾  
【ハ. 建築士事務所名】 ( 二級 ) 建築士事務所 ( 東京都 ) 知事登録 第 14865 号  
株式会社 三栄建築設計 本店住宅営業部 二級建築士事務所  
【ニ. 郵便番号】 〒 167-0052  
【ホ. 所在地】 東京都杉並区南荻窪4-30-6  
【ヘ. 電話番号】 03-5336-8491  
【ト. 作成又は確認した設計図書】 意匠図一式 設備図一式

( その他の設計者 )

【イ. 資格】 ( 一級 ) 建築士 ( 大臣 ) 登録 第 38938 号  
【ロ. 氏名】 樋口 博一  
【ハ. 建築士事務所名】 ( 一級 ) 建築士事務所 ( 東京都 ) 知事登録 第 57178 号  
株式会社 宗雪一級建築士事務所  
【ニ. 郵便番号】 〒 169-0073  
【ホ. 所在地】 東京都新宿区百人町1-18-4キャピタルプラザ大久保401号室  
【ヘ. 電話番号】 03-5331-8116  
【ト. 作成又は確認した設計図書】 構造図一式 構造計算書

【イ. 資格】 ( ) 建築士 ( ) 登録 第 号  
【ロ. 氏名】  
【ハ. 建築士事務所名】 ( ) 建築士事務所 ( ) 知事登録 第 号  
【ニ. 郵便番号】 〒  
【ホ. 所在地】  
【ヘ. 電話番号】  
【ト. 作成又は確認した設計図書】

【イ. 資格】 ( ) 建築士 ( ) 登録 第 号  
【ロ. 氏名】  
【ハ. 建築士事務所名】 ( ) 建築士事務所 ( ) 知事登録 第 号

【ニ. 郵便番号】 〒  
【ホ. 所在地】  
【ヘ. 電話番号】  
【ト. 作成又は確認した設計図書】

(構造設計一級建築士又は設備設計一級建築士である旨の表示をした者)

上記の設計者のうち、

建築士法第20条の2第1項の表示をした者

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 構造設計一級建築士交付第 号

建築士法第20条の2第3項の表示をした者

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 構造設計一級建築士交付第 号

建築士法第20条の3第1項の表示をした者

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 設備設計一級建築士交付第 号

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 設備設計一級建築士交付第 号

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 設備設計一級建築士交付第 号

建築士法第20条の3第3項の表示をした者

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 設備設計一級建築士交付第 号

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 設備設計一級建築士交付第 号

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 設備設計一級建築士交付第 号

---

【4. 建築設備の設計に関し意見を聴いた者】

(代表となる建築設備の設計に関し意見を聴いた者)

【イ. 氏名】

【ロ. 勤務先】

【ハ. 郵便番号】 〒

【ニ. 所在地】

【ホ. 電話番号】

【ヘ. 登録番号】

【ト. 意見を聴いた設計図書】

(その他の建築設備の設計に関し意見を聴いた者)

【イ. 氏名】

【ロ. 勤務先】

【ハ. 郵便番号】 〒

【ニ. 所在地】

【ホ. 電話番号】

【ヘ. 登録番号】

【ト. 意見を聴いた設計図書】

【イ. 氏名】

【ロ. 勤務先】

【ハ. 郵便番号】 〒

【ニ. 所在地】

【ホ. 電話番号】

【ヘ. 登録番号】

【ト. 意見を聴いた設計図書】

【イ. 氏名】

【ロ. 勤務先】

【ハ. 郵便番号】 〒

【ニ. 所在地】

【ホ. 電話番号】

【ヘ. 登録番号】

【ト. 意見を聴いた設計図書】

【6. 工事監理者】

( 代表となる工事監理者 )

【イ. 資格】 ( 二級 ) 建築士 ( 東京都知事 ) 登録 第 79976 号  
 【ロ. 氏名】 荒明 慎吾  
 【ハ. 建築士事務所名】 ( 二級 ) 建築士事務所 ( 東京都 ) 知事登録 第 14865 号  
 株式会社 三栄建築設計 本店住宅営業部 二級建築士事務所  
 【ニ. 郵便番号】 〒 167-0052  
 【ホ. 所在地】 東京都杉並区南荻窪4-30-6  
 【ヘ. 電話番号】 03-5336-8491  
 【ト. 工事と照合する設計図書】 意匠図一式 設備図一式 構造図一式

( その他の工事監理者 )

【イ. 資格】 ( ) 建築士 ( ) 登録 第 号  
 【ロ. 氏名】  
 【ハ. 建築士事務所名】 ( ) 建築士事務所 ( ) 知事登録 第 号

【ニ. 郵便番号】 〒  
 【ホ. 所在地】  
 【ヘ. 電話番号】  
 【ト. 工事と照合する設計図書】

【イ. 資格】 ( ) 建築士 ( ) 登録 第 号  
 【ロ. 氏名】  
 【ハ. 建築士事務所名】 ( ) 建築士事務所 ( ) 知事登録 第 号

【ニ. 郵便番号】 〒  
 【ホ. 所在地】  
 【ヘ. 電話番号】  
 【ト. 工事と照合する設計図書】

【イ. 資格】 ( ) 建築士 ( ) 登録 第 号  
 【ロ. 氏名】  
 【ハ. 建築士事務所名】 ( ) 建築士事務所 ( ) 知事登録 第 号

【ニ. 郵便番号】 〒  
 【ホ. 所在地】  
 【ヘ. 電話番号】  
 【ト. 工事と照合する設計図書】

【6. 工事施工者】

【イ. 氏名】 代表取締役 小池 信三  
 【ロ. 営業所名】 建設業の許可 ( 東京都知事(般-21) ) 第 111447 号  
 株式会社三栄建築設計  
 【ハ. 郵便番号】 〒 167-0043  
 【ニ. 所在地】 東京都杉並区上荻1-2-1 インテグラルタワー4B  
 【ホ. 電話番号】 03-5335-7233

【7. 備考】

(仮称)世田谷区上馬5丁目7 E号棟 新築工事

(第三面)

建築物及びその敷地に関する事項

【1. 地名地番】	東京都世田谷区上馬5丁目21番19		
【2. 住居表示】	東京都世田谷区上馬5丁目7		
【3. 都市計画区域及び準都市計画区域の内外の別等】	<input checked="" type="checkbox"/> 都市計画区域内 ( <input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 区域区分非設定 ) <input type="checkbox"/> 準都市計画区域内 <input type="checkbox"/> 都市計画区域及び準都市計画区域外		
【4. 防火地域】	<input type="checkbox"/> 防火地域 <input checked="" type="checkbox"/> 準防火地域 <input type="checkbox"/> 指定なし		
【5. その他の区域、地域、地区又は街区】	10M第1種高度地区 日影 4-2.5h 1.5M 公共下水道地域内 最低敷地面積70㎡		
【6. 道路】	【イ. 幅員】 4.000m 【ロ. 敷地と接している部分の長さ】 4.034m		
【7. 敷地面積】	【イ. 敷地面積】 (1) ( 70.80㎡ ) ( ) ( ) ( ) (2) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) 【ロ. 用途地域等】 ( 第1種低層住居 ) ( ) ( ) ( ) ( ) 【ハ. 建築基準法第52条第1項及び第2項の規定による建築物の容積率】 ( 150.00% ) ( ) ( ) ( ) ( ) 【ニ. 建築基準法第53条第1項の規定による建築物の建ぺい率】 ( 60.00% ) ( ) ( ) ( ) ( ) 【ホ. 敷地面積の合計】 (1) 70.80㎡ (2) 【ヘ. 敷地に建築可能な延べ面積を敷地面積で除した数値】 150.00% 【ト. 敷地に建築可能な建築面積を敷地面積で除した数値】 60.00% 【チ. 備考】		
【8. 主要用途】	(区分 08010 一戸建ての住宅 ) ( ) ( )		
	(区分 ) ( ) ( )		
【9. 工事種別】	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 用途変更 <input type="checkbox"/> 大規模の修繕 <input type="checkbox"/> 大規模の模様替		
【10. 建築面積】	( 申請部分 ) ( 申請以外の部分 ) ( 合計 ) 【イ. 建築面積】 ( 41.31㎡ ) ( ) ( 41.31㎡ ) 【ロ. 建ぺい率】 58.35%		
【11. 延べ面積】	( 申請部分 ) ( 申請以外の部分 ) ( 合計 ) 【イ. 建築物全体】 ( 98.81㎡ ) ( ) ( 98.81㎡ ) 【ロ. 地階の住宅の部分】 ( ) ( ) ( ) 【ハ. 共同住宅の共用の廊下等の部分】 ( ) ( ) ( ) 【ニ. 自動車庫等の部分】 ( 8.03㎡ ) ( ) ( 8.03㎡ ) 【ホ. 備蓄倉庫の部分】 ( ) ( ) ( ) 【ヘ. 蓄電池の設置部分】 ( ) ( ) ( ) 【ト. 自家発電設備の設置部分】 ( ) ( ) ( ) 【チ. 貯水槽の設置部分】 ( ) ( ) ( ) 【リ. 住宅の部分】 ( 90.78㎡ ) ( ) ( 90.78㎡ ) 【ヌ. 延べ面積】 90.78㎡ 【ル. 容積率】 128.23%		
【12. 建築物の数】	【イ. 申請に係る建築物の数】 1 【ロ. 同一敷地内の他の建築物の数】		
【13. 建築物の高さ等】	( 申請に係る建築物 ) ( 他の建築物 ) 【イ. 最高の高さ】 ( 9.103m ) ( ) 【ロ. 階数】 地上 ( 3 ) ( ) 地下 ( 0 ) ( ) 【ハ. 構造】 木(軸組)造 一部 造 【ニ. 建築基準法第56条第7項の規定による特例の適用の有無】 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 【ホ. 適用があるときは、特例の区分】 <input checked="" type="checkbox"/> 道路高さ制限不適用 <input type="checkbox"/> 隣地高さ制限不適用 <input type="checkbox"/> 北側高さ制限不適用		
【14. 許可・認定等】			
【15. 工事着手予定年月日】	平成25年5月27日		
【16. 工事完了予定年月日】	平成25年9月30日		
【17. 特定工程工事終了予定年月日】	(特定工程)		
(第 1 回)	平成 25 年 6 月 27 日	( 屋根工事完了時 )	( )
(第 回)	平成 年 月 日	( )	( )
(第 回)	平成 年 月 日	( )	( )
【18. その他必要な事項】			
【19. 備考】			

## (第四面)

## 建築物別概要

【1. 番号】	1		
【2. 用途】	(区分 08010	一戸建ての住宅	)
	(区分		)
	(区分		)
	(区分		)
	(区分		)
【3. 工事種別】	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 用途変更 <input type="checkbox"/> 大規模の修繕 <input type="checkbox"/> 大規模の模様替		
【4. 構造】	木(軸組) 造 一部 造		
【5. 耐火建築物】	準耐火建築物(イ-2)		
【6. 階数】	【イ. 地階を除く階数】 3 【ロ. 地階の階数】 【ハ. 昇降機塔等の階の数】 【ニ. 地階の倉庫等の階の数】		
【7. 高さ】	【イ. 最高の高さ】 9.103m 【ロ. 最高の軒の高さ】 8.166m		
【8. 建築設備の種類】	電気 ガス 給排水 換気 住宅用火災報知機		
【9. 確認の特例】	【イ. 建築基準法第6条の3第1項の規定による確認の特例の適用の有無】 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 【ロ. 適用があるときは、建築基準法施行令第10条各号に掲げる建築物の区分】 第 号 【ハ. 建築基準法施行令第10条第1号又は第2号に掲げる建築物に該当するときは、当該認定型式の認定番号】 第 号 【ニ. 建築基準法第68条の20第1項に掲げる認定型式部材等に該当するときは、当該認定番号】 第 号		
【10. 床面積】	( 申請部分 )	( 申請以外の部分 )	( 合計 )
【イ. 階別】	( 階 )	( )	( )
	( 3 階 )	( 13.77㎡ )	( 13.77㎡ )
	( 2 階 )	( 41.31㎡ )	( 41.31㎡ )
	( 1 階 )	( 43.73㎡ )	( 43.73㎡ )
	( 階 )	( )	( )
	( 階 )	( )	( )
【ロ. 合計】	( 98.81㎡ )	( )	( 98.81㎡ )
【11. 屋根】	【ケボク】コロアルカット 不燃材NM-9567 パルプ混入セメント板 NM-9567		
【12. 外壁】	サイディング張り14mm (内壁 石膏ボードt=15)QF045BE-9226(NM-8619)		
【13. 軒裏】	【大建工業】ノキライト <QF045RS-0004> 珪酸カルシウム板8mm2枚貼り(告示1358)		
【14. 居室の床の高さ】	0.461m		
【15. 便所の種類】	水洗		
【16. その他必要な事項】	住宅用火災警報器		
【17. 備考】			

(第五面)

建築物の階別概要

【1. 番号】	1		
【2. 階】	1階		
【3. 柱の小径】	105×105mm		
【4. 横架材間の垂直距離】	2.476m		
【5. 階の高さ】	2.599m		
【6. 居室の天井の高さ】			
【7. 用途別床面積】	( 用途の区分 )	( 具体的な用途の名称 )	( 床面積 )
【イ.】	( 08010 )	( 一戸建ての住宅 )	( 35.70㎡ )
【ロ.】	( 08490 )	( 自動車車庫 )	( 8.03㎡ )
【ハ.】	( )	( )	( )
【ニ.】	( )	( )	( )
【ホ.】	( )	( )	( )
【ヘ.】	( )	( )	( )

【8. その他必要な事項】

【9. 備考】

建築物の階別概要

【1. 番号】	1		
【2. 階】	2階		
【3. 柱の小径】	105×105mm		
【4. 横架材間の垂直距離】	2.594m		
【5. 階の高さ】	2.681m		
【6. 居室の天井の高さ】	2.300m		
【7. 用途別床面積】	( 用途の区分 )	( 具体的な用途の名称 )	( 床面積 )
【イ.】	( 08010 )	( 一戸建ての住宅 )	( 41.31㎡ )
【ロ.】	( )	( )	( )
【ハ.】	( )	( )	( )
【ニ.】	( )	( )	( )
【ホ.】	( )	( )	( )
【ヘ.】	( )	( )	( )

【8. その他必要な事項】

【9. 備考】



(第五面)

建築物の階別概要

【1. 番号】	1		
【2. 階】	3		
【3. 柱の小径】	105×105mm		
【4. 横架材間の垂直距離】	2.356m		
【5. 階の高さ】			
【6. 居室の天井の高さ】			
【7. 用途別床面積】	( 用途の区分 )	( 具体的な用途の名称 )	( 床面積 )
【イ.】	( 08010 )	( 一戸建ての住宅 )	( 13.77㎡ )
【ロ.】	( )	( )	( )
【ハ.】	( )	( )	( )
【ニ.】	( )	( )	( )
【ホ.】	( )	( )	( )
【ヘ.】	( )	( )	( )
【8. その他必要な事項】			

【9. 備考】

建築物の階別概要

【1. 番号】			
【2. 階】			
【3. 柱の小径】			
【4. 横架材間の垂直距離】			
【5. 階の高さ】			
【6. 居室の天井の高さ】			
【7. 用途別床面積】	( 用途の区分 )	( 具体的な用途の名称 )	( 床面積 )
【イ.】	( )	( )	( )
【ロ.】	( )	( )	( )
【ハ.】	( )	( )	( )
【ニ.】	( )	( )	( )
【ホ.】	( )	( )	( )
【ヘ.】	( )	( )	( )
【8. その他必要な事項】			

【9. 備考】